

**DOCUMENTATIE TEHNICA  
pentru ORGANIZAREA de  
SANTIER**

**- D.T.O.E. -**

CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE  
MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN  
CADRUL PROIECTULUI "CBS\_AEGIS  
CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI  
MEDICALE MODERNE PENTRU  
IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE  
COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE

mun. Tulcea, str. Spitalului, nr. 23, CF 56564, jud.  
TULCEA

BENEFICIAR - CONSILIUL JUDETEAN TULCEA  
PROIECTANT - S.C. OPSCAPE HUB S.R.L.



J36/600/2007- R022643775-Str. Ing. Dumitru Ivanov, nr. 6, Tulcea

## ***BORDEROU :***

### **PARTE SCRISA**

- FOAIE DE CAPAT
- BORDEROU
- COLECTIV DE ELABORARE
- MEMORIU GENERAL

### **PARTE DESENATA**

- A-01 PLAN DE INCADRARE
- A-02 ORGANIZARE DE SANTIER

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS\_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN TULCEA

Faza: D.T.O.E.



J36/600/2007- R022643775-Str. Ing. Dumitru Ivanov, nr. 6, Tulcea

**COLECTIV DE ELABORARE SPECIALITATEA ARHITECTURA :**

SEF DE PROIECT - **arh. Cosmin Tudor VIZIREANU**

**ARHITECTURA :**

Sef Proiect : <b>arh. Cosmin Tudor VIZIREANU</b>	
Proiectat : <b>arh. Elisabeta BUCIOC</b>	
Desenat : <b>arh. Elisabeta BUCIOC</b>	
Tehnoredactare /avizare /editie : - <b>Teh. Georgiana GHIMIS</b>	

Pr. nr. : 299/2025

Proiect: CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS\_ AEGIS CONSTRUCTIE, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE

Beneficiar: CONSILIU JUDETEAN TULCEA

Faza: D.T.A.C. / P.Th. / D.T.O.E.



**MEMORIU GENERAL****1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTUL DE INVESTITII**

- 1.1 - **Denumirea obiectivului** de investitii: CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBC\_AEGIS CONSTRUCTIA, DOATARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE
- 1.2 - **Amplasament** : mun. Tulcea, str. Spitalului, nr. 23, CF 56564, jud. Tulcea
- 1.3 - **Actul administrativ prin care a fost aprobat (a), in conditiile legii, studiul de fezabilitate/documentatia de avizare a lucrarilor de investitii**:-
- 1.4 - **Ordonatorul principal de credite** : -
- 1.5 - **Investitorul** : CONSILIUL JUDEATAN TULCEA
- 1.6 - **Beneficiarul investitiei** : CONSILIUL JUDETEAN TULCEA
- 1.7 - **elaboratorul proiectului tehnic de executie** : SC OPSCAPE HUB SRL

**- Organizarea de santier**

Beneficiarul executa lucrarea in regie proprie sau cu firme specializate in domeniu si isi amenajeaza organizarea de santier in interiorul incintei private.

Accesul si ingradirea santierului:

Santierul, se va ingradi perimetral cu impremuiri continue, conform Proiectului de Organizare Santier sau se va folosi impremuirea existenta, dupa caz.

Periodic se va verifica continuitatea, starea tehnica si de securitate a impremuirilor santierului astfel incat sa fie preintampinat orice acces neautorizat in incinta.

Controlul perimetral va fi reglementat prin Planul de paza al amplasamentului.

Accesul in santier se realizeaza in reseaua stradala.

Circulatia in interiorul santierului:

Intreg personalul care desfasoara activitati pe santier, precum si vizitatorii au urmatoarele obligatii:

- 1. In incinta santierului sa poarte permanent echipamentul individual de protectie;
- 2. Vizitatorii sa nu circule neinsotiti;
- 3. Pentru deplasare se vor utiliza numai caile de circulatie stabilite;
- 4. Se interzice deplasarea sau stationarea chiar si temporar a oricarei persoane in raza de actiune a unui echipament tehnic - mijloc de transport, macara, buldozer, excavator, langa materiale depozitate si stivuite, in zone de lucru - fara sarcina de munca, etc.
- 5. In incinta santierului fumatul este interzis. Cu titlu de exceptie fumatul este admis numai in locurile special amenajate. Este strict interzis fumatul in timpul deplasarilor lucrarilor sau vizitatorilor in incinta santierului sau la punctele de lucru.
- 6. Limita maxima de viteza pentru circulatia in incinta santierului, a autovehiculelor si utilajelor este de 10 km/h. in spatii inguste, unde manevrabilitatea este limitata, viteza

de circulatie este de 5 km/h, iar in prezenta lucratorilor sau cand vizibilitatea este redusa circulatia se va face numai cu pilotaj.

7. Orice manevra de intoarcere a unui autovehicul sau utilaj se va executa numai sub supraveghere, cu amplasarea in lateral a persoanei care executa pilotarea, cu exceptia cazului in care conducatorul auto are vizibilitate totala si certitudinea faptului ca prin executarea manevrei nu se poate accidenta o persoana sau produce o paguba materiala.

#### Asigurarea utilitatilor:

Alimentarea cu energie electrica pentru organizare de şantier se propune a se rezolva de la reţeaua existenta in zona. Toate instalatiile de alimentare cu energie electrica vor fi dotate cu dispozitive de protectie.

Apa in santier (apele tehnologice) este asigurata din reţeaua stradala. Apele menajere vor fii evacuate printr-o retea de canalizare din PVC KG Dn 110 mm cu camine de vizitare din polietilena intr-un bazin vidanjabil din fibra de sticla impregnata cu rasini poliesterice de 12 mc propus in incinta.

#### Dotari social-sanitare in incinta santierului:

Personalul de conducere a santierului – reprezentantii beneficiarului, antreprenorilor si subantreprenorilor isi desfasoara activitatea in birouri (containere tip birou) in organizarea de santier. Numarul si dotarea acestora trebuie sa asigure suprafata, conditiile si utilitatile necesare desfasurarii activitatilor de birou. Amplasarea acestora se face conform planului de organizare santier. Se va asigura o parcare temporara pentru masinile personalului de conducere, executata si delimitata corespunzator.

Containerul birou va fi dotat cu mobilier si aparatura specifica si va fi conectate la utilitati functionale – energie electrica, comunicatii. Iluminatul si incalzirea vor asigura confortul si ergonomia locurilor de munca.

Pentru lucratori sunt prevazute spatii penult echipareidezechipare. Acestea sunt special amenajate in containerul vestiar, utilat si dotat corespunzator acestui scop – iluminat si incalzit.

Obligatia asigurarii containerelor pentru birouri si activitati social-sanitare revine fiecarui antreprenor, subantreprenor, pentru personalul propriu, daca prin contractele dintre parti nu se prevede altfel.

Santierul este organizat si dotat astfel iar lucratorii au acces facil la :

- Apa potabila;
- un numar corespunzator de cabine WC si chiuvete pentru spalare.

In organizarea de santier se vor amplasa un numar suficient de grupuri sanitare ecologice. Numarul acestora va fi corelat cu numarul maxim al persoanelor existente la un moment dat in santier. Serviciile privind curatirea si igienizarea grupurilor sanitare, precum si ritmicitatea acestor servicii, vor fi asigurate pe baza de contract de catre o firma specializata. Obligatia organizarii, contractarii si asigurarii acestor servicii revine antreprenorului care, pe baza de contract cu beneficiarul, va executa organizarea de santier.



Apa potabila este asigurata periodic prin intermediul unei firme specializate de ambala e umplere si distributie apa potabila in baza unui contract de servicii.

#### Dotarea santierului cu truse sanitare si de prim-ajutor:

In incinta santierului vor exista in mod permanent un numar suficient de truse sanitare si prim-ajutor, dotate corespunzator si in termen de valabilitate. Obligatia asigurarii de materiale igienico-sanitare si truse de prima interventie revine fiecarui angajator pentru lucratorii proprii, daca prin contractele dintre parti nu se prevede altfel .

Modul de organizare a interventiei in caz de necesitate, precum si a instruirii personalului in acest scop este obligatia fiecarui angajator si se face conform reglementarilor interne ale acestora, cu respectarea minimala a cerintelor legale si vor fi descrise in Planul propriu de SSM.

#### Dotarea santierului cu mijloace pentru stingerea incendiilor:

In incinta santierului se vor organiza pichete si puncte de interventie PSI dotate cu mijloace de stins incendii.

Pichetul principal va fi amplasat intr-un loc accesibil si vizibil, langa organizarea de santier.

Se vor prevedea pichete PSI, sau cel putin puncte de interventie specifice dotate cu stingatoare corespunzatoare, in zona spatiilor de depozitare a materialelor, in special a celor inflamabile si/sau explozibile. Aceste materiale vor fi identificate si tinute sub control, iar stingatoarele vor fi adecvate, suficiente din punct de vedere numeric, functionale si in temen de valabilitate.

Modul de organizare a interventiei si evacuarii in caz de incendiu, a asigurarii materialelor si mijloacelor de interventie, precum si a instruirii personalului in acest scop este obligatia fiecarui angajator si se face conform reglementarilor interne ale acestora, cu respectarea minimala a cerintelor legale si vor fi descrise in planul propriu de SSM. Se va anexa lista si amplasarea mijloacelor de interventie in caz de incendiu, precum si componenta echipelor de interventie.

#### Evacuarea deseurilor din incinta santierului:

Deseurile rezultate din activitatea proprie a fiecarui antreprenor si subantreprenor al acestuia se vor colecta din frontul de lucru, se vor transporta si depozita temporar la punctul de colectare propriu din incinta santierului. Activitatea se va organiza si desfasura controlat si sub supraveghere, astfel incat cantitatea de deseuri in zona de lucru sa fie permanent minima pentru a nu induce factori suplimentari de risc din punct de vedere al securitatii si sanatatii muncii

Evacuarea deseurilor din incinta santierului se va face numai cu mijloace de transport adecvate si numai la gropi de gunoi autorizate. Raspunderea pentru incalcarea acestei prevederi revine in exclusivitate persoanei fizice sau juridice, beneficiarul neavand nici o raspundere in acest caz.

Fiecare antreprenor raspunde pentru sine si subantreprenorii sai care genereaza deseuri, fie acestea de natura industriala sau manaj era si este obligat sa asigure

Pr. nr. : 299/2025

3

Proiect.: CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS\_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATAIREA COOPERARII INRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN TULCEA

Faza: D.T.O.E.

gestiunea, evacuarea si eliminarea valorificarea acestora in conformitate cu prevederile legale . In acest sens se va prezenta beneficiarului lista deseurilor identificate - generate in procesele si activitatile desfasurate, modalitatea de gestionare si control a acestora, in special a celor periculoase, precum si modul de intementie in caz de accident de mediu.

Zonele de depozitare intermediara /temporara a deseurilor vor fi amenajate corespunzator, delimitate, imprejmuite si asigurate impotriva patrunderii neautorizate si dotate cu containere recipienti / pubele adecvate de colectare, de capacitate suficienta si corespunzatoare din punct de vedere al protectiei mediului. Conform prevederilor legate se va asigura colectarea selectiva a deseurilor pentru care se impune acest lucru.

#### Echipamente de munca pentru realizarea lucrarilor in santier:

Conform specificului si tehnologiilor de executie pentru lucrari de constructii-montaj, in incinta santierului, pe perioada realizarii proiectului se vor afla echipamente tehnice diverse:

- utilaje pentru constructii pe senile si pneuri, destinate diverselor lucrari mecanizate – excavare, incarcare, impins, compactare, etc
- utilaje pentru ridicare, transport si manipulat sarcini
- utilaje si echipamente pentru transport si turnat beton
- mijloace de transport auto
- scule de mana si echipamente de mica mecanizare
- scule, unelte si dispozitive diverse

Echipamentele de munca au actionari diverse – termice, electrice, hidraulice, pneumatice, manuale si/sau combinate si functionalitati adecvate operatiilor pentru care au fost concepute.

Se impune ca toate echipamentele de munca utilizate pentru executarea lucrarilor in santier, sa fie corespunzatoare din punct de vedere tehnic, functional si al securitatii muncii si sigurantei circulatiei.

Personalul deservent trebuie sa aiba calificarea si pregatirea adecvata, sa fie informat asupra caracteristicilor tehnice si parametrilor functionali ai echipamentelor, sa fie instruit corespunzator din punct de vedere profesional asupra tehnologiilor si modului de exploatare al echipamentelor si al securitatii si sanatatii in munca. Pentru meseriile pentru care cerintele legale, de calitate sau securitate, impun atestari sau autorizari specifice sau speciale ale personalului, acestea sa fie obtinute si valabile.

In sensul celor mentionate fiecare antreprenor este direct raspunzator pentru echipamentele si personalul propriu si va inainta beneficiarului Lista echipamentelor tehnice utilizate pe santier si lista meseriilor si personalului autorizat din santier.

#### Restrictii:

In timpul constructiei nu se vor depozita materiale, moloz sau alte deseuri pe domeniul public, se va evita lucrul in intervalul orar 22.00-07.00 pentru a nu deranja vecinii si se vor lua masuri de atenuare maxima a zgomotului in restul timpului.

#### Protectia muncii:

Pr. nr. : 299/2025

4

Proiect.: CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS\_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATAIREA COOPERARII INRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN TULCEA

Faza: D.T.O.E.



Executanții și beneficiarul vor respecta LEGEA PROTECTIEI MUNCII Nr. 316/2006, actualizată. De asemenea va fi respectat și Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții, publicat de M.L.P.A.T. cu ordinul nr. 9 / N / 15.03.1993 .

Legile și normativele menționate nu sunt limitative. Conducerea șantierului este datorată să ia orice măsuri de protecție a muncii necesare pentru desfășurarea lucrului pe șantier în deplină siguranță.

#### NOTA :

La proiectarea construcției și instalațiilor din prezenta documentație s-au respectat următoarele acte normative :

- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții;
- Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor ;
- Ordinul nr. 163/2007 pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor
- Ordinul nr. 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă;
- Normativul de siguranță la foc a construcțiilor, Indicativ P118-99
- Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor de încălzire centrală, indicativ I13/1994 ;
- Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor sanitare, indicativ I-9/1994 ;
- Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor electrice, indicativ I-7/2002 ;
- Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor de ventilație și climatizare, indicativ I5/1998 ;
- Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor de telecomunicații și semnalizare, din clădiri civile și de producție, indicativ I-18/1996 ;
- Normativ pentru instalații paratrăsnet, indicativ I-20 ;
- STAS 1478/1990 – alimentarea cu apă la construcții civile și industriale
- SR 10903-2:2016 – Măsuri de protecție contra incendiilor. Determinarea sarcinii termice în construcții;
- Ordinul nr. 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă ;
- Manualul privind exemplificări, detalieri și soluții de aplicare a prevederilor Normativului P 118 / 99 "Siguranța la foc a construcțiilor" indicativ MP 008 – 2000;
- Normativ privind alimentarea cu energie electrică a consumatorilor industriali și similari, indicativ PE 124 / 93;
- Normativ republican privind folosirea rațională a energiei electrice la iluminatul artificial și în utilizările casnice, indicativ PE 136 / 80;
- STAS 11097 / 1 – 89, Comportarea la foc a materialelor și a elementelor de construcții.
- STAS 297 / 1 – 2 / 80, Indicatoare de securitate.
- STAS 6131-79 Construcții civile, industriale și agricole. Înălțimi de siguranță și alcătuirea parapetelor;



·STAS 2965 Construcții civile. Scări. Prescripții generale de proiectare – corelarea naturii pardoselilor cu specificul funcțional (pardoseli antiderapante); prevederea de parazăpezi la acoperișuri cu pantă mare; după caz măsuri pentru persoanele cu handicap locomotor (conform normative NP 051/2001);

·Ordinul nr. 1030/2009 privind aprobarea procedurilor de reglementare sanitară pentru proiectele de amplasare, amenajare, construire și pentru funcționarea obiectivelor ce desfășoară activități cu risc pentru starea de sănătate a populației ;

·STAS 6472 Fizica construcțiilor ;

·NP 008 – 97 Normativ privind igiena în spații cu diverse destinații, în funcție de activitățile desfășurate în regim de iarnă-vară;

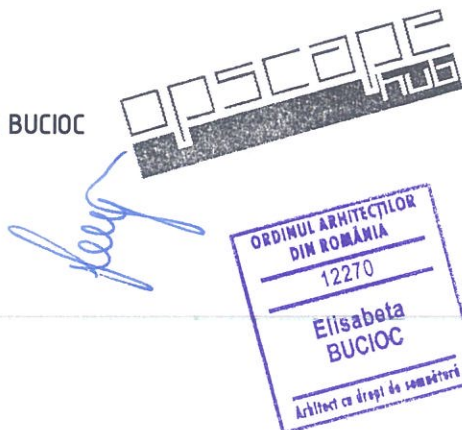
·STAS 6221-89 Construcții civile, industriale și agrozootehnice. Iluminatul natural al încăperilor. Prescripții de calcul;

·NP 061-2002 Normativ pentru proiectarea și executarea sistemelor de iluminat artificial din clădiri;

·La proiectarea clădirii, s-a ținut cont de normele în vigoare (CE1/94).

Prezenta documentație a fost elaborată cu respectarea prevederilor legii 50/1991(republicată), ale legii nr.10/1995 privind calitatea lucrărilor în construcții și a normativelor tehnice în vigoare.

Intocmit,  
Arh. Elisabeta BUCIOC



Sef proiect,  
Arh. Cosmin Tudor VIZIREANU

